















Nr. 639

De raad van de gemeente Oldenzaal;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 14 juni 2016, nr. 22/9, reg.nr. INTB-16-02653;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

### **besluit:**

met in achtneming van de navolgende wijzigingen:

- De nadere motivering met betrekking tot de omgevingsverordening op te nemen in paragraaf 5.1.2 van de toelichting.
- In artikel 9.2 na het woord 'oprichten' de woorden 'en gebruiken' toe te voegen en artikel 9.2 onder b als volgt (nieuw) vast te stellen.  
*b. restaurant; ten minste 12 parkeerplaatsen per 100 m2 bvo.*
- Artikel 3.1 onder g als volgt (nieuw) vast te stellen.  
*g. een dierenweide, behorende bij en ondergeschikt aan de bestemming 'Horeca-Restaurant' uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van groen - dierenweide'.*
- Artikel 3.1 onder d als volgt (nieuw) vast te stellen.  
*d. speelvoorzieningen, uitgezonderd mechanische speelvoorzieningen, behorende bij en ondergeschikt aan de bestemming 'Horeca-Restaurant', uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'speelvoorzieningen'.*
- Artikel 3.2.2. onder b als volgt (nieuw) vast te stellen.  
*b. speelvoorzieningen 5 m.*
- Op de verbeelding behorende bij het bestemmingsplan het functievlak *speelvoorzieningen* te wijzigen.
- In te stemmen met de nadere motivatie met betrekking tot de afstand tussen de grens van het plandeel met de aanduiding "speelvoorziening" en de grens van het perceel van de heer Olymulder.

het bestemmingsplan Terrein Hogt, identificatie: NL.IMRO.0173.BP16038-va02 gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte verbeelding, regels en toelichting.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 27 juni 2016,

de griffier, (Loco)

J.H. Brokers

de voorzitter,

T.J. Schouten